



UPPER
HOME
ASESORÍA INMOBILIARIA

VISTA FRANCIA

INDEPENDENCIA



DESDE **2.325 UF**



CUOTA MENSUAL DESDE

\$139.771

Edificio Villa Francia

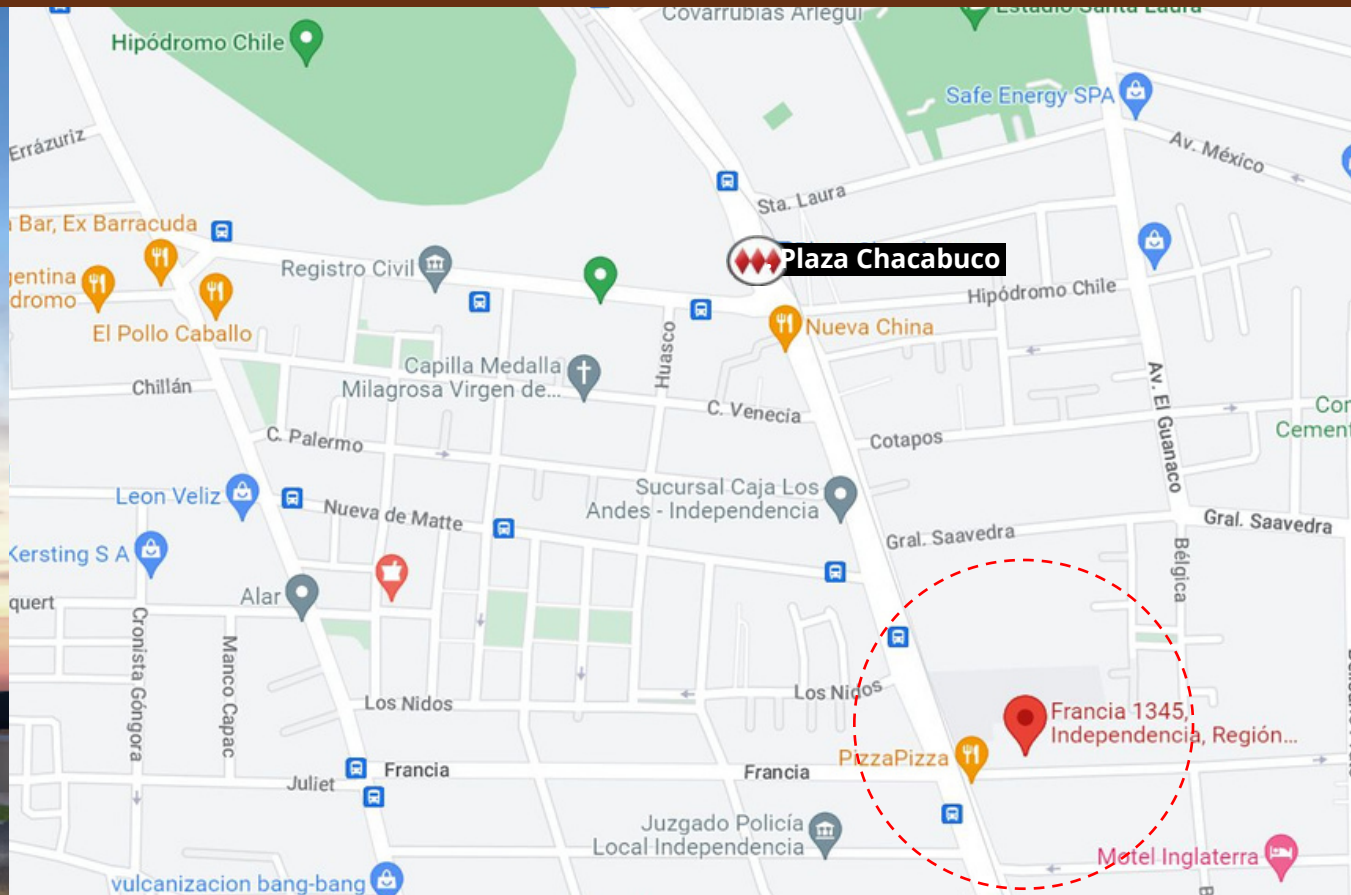
Av. Francia 1345, Independencia



- A 650 mts. de estación de metro Chacabuco
- Excelente conectividad e integridad de servicios
- Cercano al nuevo Mall Barrio Independencia
- A pasos del corredor de tránsito en Av. Independencia.

Estado del Proyecto:
En verde

Entrega Estimada:
1º Semestre 2023



Edificio **Vista Francia**

Terminaciones

- Dormitorio Principal en Suite
- Baño Principal con mueble vanitorio
- Cocina integrada con cubierta de cuarzo y equipada con kit Teka: encimera vitrocerámica mando touch, campana, horno eléctrico, microondas empotrado y grifería monomando
- Cocina amoblada con cajones metálicos con sistema cierre suave, lavaplatos bajo cubierta marca TEKA®
- Ventanas termopanel de PVC folio negro
- Piso técnico
- Puerta de acceso enchapada en madera con cerradura electrónica



Edificio **Vista Francia**

Equipamiento

- Salón gourmet
- Sala cowork
- Piscina 2 quinchos
- Gimnasio
- Sala de recepción e-commerce
- Bicicletero
- Lavandería.



Edificio **Vista Francia**

Tipologías



1D-1B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
28,74m²	0,00m²	28,74m²

2D-1B



Sup. Interior	Sup. Terraza	Sup. Total
47,75m	11,91m	47,75m

Edificio **Vista Francia**

Tipologías



3D-2B



Sup. Interior

63.86m²

Sup. Terraza

0,00m

Sup. Total

63,86m

Arriendo v/s **Dividendo**



TIPOLOGÍA	VALOR UF DESDE	DIVIDENDO / A 30 AÑOS	ARRIENDO
1D - 1B	UF 2.294	\$ 306.722	\$ 260.000 - \$ 310.000
2D - 1B	UF 3.261	\$ 364.694	\$ 310.000 - \$ 360.000
2D - 2B	UF 3.323	\$ 436.025	\$ 380.000 - \$ 460.000
3D - 2B	UF 4.006	\$444.325	\$ 410.000 - \$ 500.000

Proceso de **compra**

01	02	03	04	05	06
TU ELECCIÓN	RESERVA	PLAN DE PAGO Y FIRMA PROMESA	ESCRITURACIÓN	ENTREGA	ARRIENDO
Te oriento para que elijas la mejor opción para tu futuro. + de 2.000 unidades para elegir.	Selección del departamento. Forma de pago. Entrega de documentación.	Firma de acuerdo. Pago del pie. busco tu opción según tu capacidad de pago	Gestión de crédito hipotecario gratis Firma de documento legal entre la inmobiliaria, el Banco y el cliente.	En coordinación con la inmobiliaria correspondiente a cada proyecto.	Se gestiona la búsqueda de arrendatarios. Servicio de administración de arriendo.

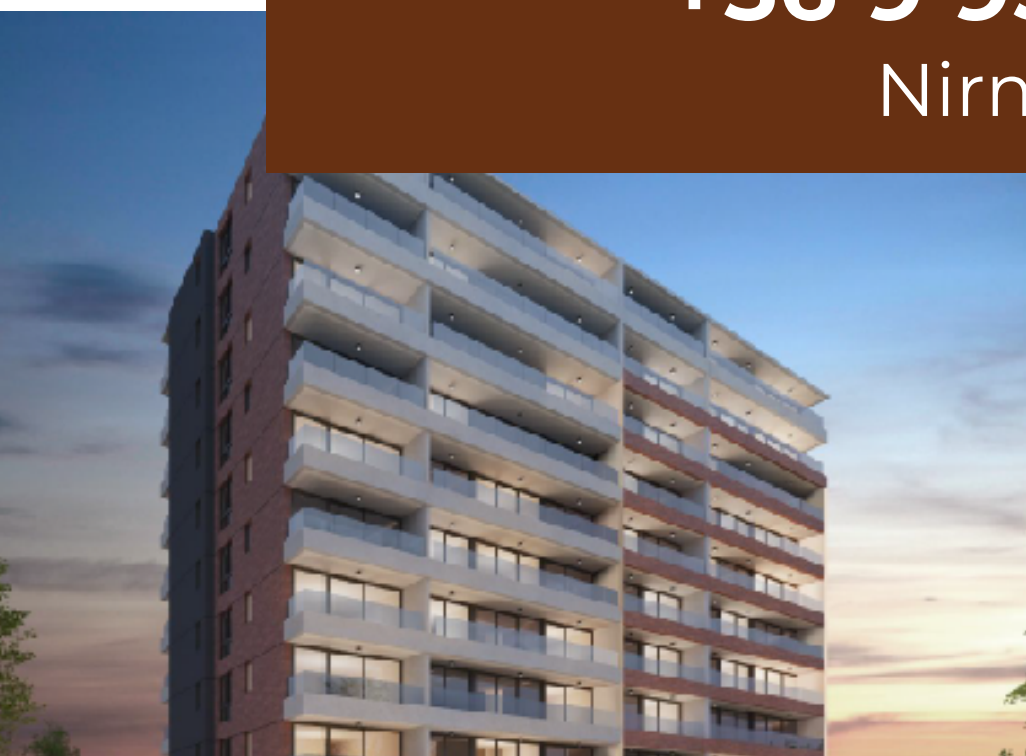






UPPER
HOME
ASESORÍA INMOBILIARIA

Hablemos!
+56 9 9577 6779
Nirma Flores



WWW.UPPERHOME.CL